

GACETA MUNICIPAL

ÓRGANO INFORMATIVO DEL AYUNTAMIENTO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN

JUNIO 2017





**REPÚBLICANO AYUNTAMIENTO DE
MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN
ADMINISTRACIÓN 2015 - 2018**

C. GERARDO JAVIER TREVIÑO RODRÍGUEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

SÍNDICO PRIMERA	C. MARÍA DEL ROSARIO GARCÍA SALDÍVAR
SÍNDICO SEGUNDO	C. DOMINGO RAMIRO SALAS SALAZAR
PRIMER REGIDOR	C. GUILLERMO GARCÍA VILLEGAS
SEGUNDA REGIDORA	C. LORENA DE LA CRUZ SUÁREZ
TERCER REGIDOR	C. RICARDO REYES FLORES
CUARTA REGIDORA	C. ADRIANA ELIZABETH ALDABA RODRÍGUEZ
QUINTO REGIDOR	C. GUILLERMO ALEMÁN CASAS
SEXTA REGIDORA	C. SANJUANA GARCÍA PEÑA
SÉPTIMA REGIDORA	C. ODILLE RAMONA MENDOZA ESTRADA
OCTAVO REGIDOR	C. RAYMUNDO TREVIÑO CAVAZOS
NOVENO REGIDOR	C. RUBÉN ZAMORA NIÑO
DÉCIMA REGIDORA	C. ELIA YANELY RODRÍGUEZ CARVAJAL
DÉCIMO PRIMER REGIDOR	C. MACLOVIO GARZA DE ALEJANDRO
DÉCIMA SEGUNDA REGIDORA	C. BERZAIDA IBARRA GARZA



ACUERDOS DEL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN EN:

- SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 14 DE JUNIO DE 2017, ACTA NO. 50
- SESIÓN EXTRAORDINARIA DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2017, ACTA NO. 51

ÍNDICE

- ACUERDO 205.- Aprobación de subsidio del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles a la empres Inmobiliaria del Pílon, S. A. de C. V. (Acta No 50)-----4
- ACUERDO 206.- Se turna a la Comisión de Seguridad Pública, Tránsito y Transporte solicitud de bases de sitio de autos en calle Marcelo Becerra esquina con Av. Capitán Alonso de León. (Acta No 50)-----4
- ACUERDO 207.- Se turna a la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas solicitud de espacio de terreno para donación a favor de una Iglesia Bautista. (Acta No 50)-----4
- ACUERDO 208.- Aprobación Licencia de Uso de Suelo a favor del C. Luis Antonio Ortiz Jiménez (Acta No. 50) -----4
- ACUERDO 209.- Aprobación Licencia de Uso de Suelo a favor del c. J. Cesario Pompa Gutiérrez. 02. (Acta No 50)-----5
- ACUERDO 210.- Aprobación Licencia de Uso de Suelo a favor de la C. María Guadalupe López González. (Acta No. 50)-----5
- ACUERDO 211.- Aprobación Licencia de Uso de Suelo a favor del C. José Alfredo Flores García. (Acta No. 50)-----5
- ACUERDO 212.- Aprobación de exención de pago de por concepto de Acopio de Basura en el Relleno Sanitario a la Universidad de Montemorelos, A. C. (Acta No. 51)-----5
- ACUERDO 213.- Se aprueba otorgar pensión por viudez a la C. María Nicomedes Tovar Rodríguez. (Acta No 51)-----5
- ACUERDO 214.- Se autoriza a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología inicie trámites de registro de diversas áreas de Fraccionamientos Campestres. (Acta No 51).---6
- ACUERDO 215.- Aprobación Licencia de Uso de Suelo a favor del C. Ricardo Fernández García. (Acta No. 51)-----10
- ACUERDO 216.- Aprobación Licencia de Uso de Suelo a favor de Servicios Agropecuarios Canoas, S.A., de C.V. (Acta No. 51)-----11



EL C. LIC. GERARDO JAVIER TREVIÑO RODRÍGUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, A SUS HABITANTES HACE SABER QUE: EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 14 DE JUNIO DE 2017, ACTA NO. 50 Y SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2017, ACTA NO. 51 Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 35, 36, 44, 45, 47 Y 48 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SEOMARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS:

ACUERDOS ACTA NO. 14 DE JUNIO DE 2017

ACUERDO NO. 205.- POR MAYORÍA DE VOTOS, SE APRUEBA OTORGARLE UN SUBSIDIO A LA EMPRESA INMOBILIARIA DEL PILÓN, S.A. DE C.V., HASTA EL 100% SOBRE EL EXCEDENTE DEL 2% DE LA TASA DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES, PARA QUEDAR EN UNA TASA DEL 2% QUE CORRESPONDE A LA OPERACIÓN DE COMPRA-VENTA POR UN VALOR DE \$8'250,000.00 SOBRE LOS EXPEDIENTES CATASTRALES NO. 25-169-001, 25-169-002, 25-169-003, 25-172-001, 25-172-002, 25-172-003, 25-172-004, 25-172-005, 25-172-006, 25-172-007, 25-172-008, 25-172-009, 25-172-010, 25-172-011, 25-172-012, 25-172-013, 25-172-014, 25-172-015, 25-172-016, 25-173-001, 25-173-002, 25-173-003, 25-173-004, 25-174-001, 25-174-002, 25-174-003, 25-174-004, 25-174-005, 25-174-006, 25-174-007, 25-174-008, 25-174-009, 25-174-010, 25-174-011, 25-174-012, 25-174-013, 25-174-014, 25-174-015, 25-174-016, 25-174-017, 25-175-001, 25-175-002, 25-175-003, 25-175-004, 25-175-005, 25-175-006, 25-175-007, 25-175-008, 52-000-300, DICHO SUBSIDIO REPRESENTA UN MONTO DE \$82,500.00 PARA QUEDAR EN UN IMPORTE DE \$165,000.00.

ACUERDO NO. 206.- POR MAYORÍA DE VOTOS, CON SE APRUEBA TURNAR A LA COMISIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y TRANSPORTE, LA SOLICITUD REFERENTE A UN ESPACIO EN LA VÍA PÚBLICA PARA SER UTILIZADO COMO BASE DE SITIO DE TAXIS EN LA CALLE ING. MARCELO BECERRA ESQUINA CON AVENIDA CAPITÁN ALONSO DE LEÓN; LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE QUE SE REVISE DETALLADAMENTE DICHA PETICIÓN, ASÍ COMO TAMBIÉN SE VEA LA POSIBILIDAD DE AGREGAR MÁS BASES DE TAXIS Y TENER UN MEJOR CONTROL DE ESTAS UNIDADES.

ACUERDO NO. 207.- POR MAYORÍA DE VOTOS, SE APRUEBA TURNAR A LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, LA SOLICITUD DEL C. EDUARDO RENÉ GARZA GARCÍA, REPRESENTANTE LEGAL DE LA A. R., EN DONDE PIDE EN DONACIÓN UN ESPACIO DE TERRENO EN EL FRACCIONAMIENTO BUGAMBILIAS, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA IGLESIA BAUTISTA; LO ANTERIOR PARA QUE DICHA COMISIÓN REVISE A QUÉ TERRENO SE REFIEREN, ASÍ COMO TAMBIÉN SE REVISE LA JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD.

ACUERDO NO. 208.- POR MAYORÍA DE VOTOS, SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO CON GIRO DE LOCAL COMERCIAL, UBICADO EN CARRETERA A PILÓN VIEJO, COLONIA HACIENDA LOS NARANJOS EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DEL C. LUIS ANTONIO ORTIZ JIMÉNEZ Y CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 01-155-115; LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE QUE SE EXPIDA LA LICENCIA CORRESPONDIENTE.



ACUERDO NO. 209.- POR MAYORÍA DE VOTOS, SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO CON GIRO CONSULTORIO MÉDICO, UBICADO EN CALLE ELBRUS, CAMINO AL VAPOR, COLONIA HACIENDA LAS CUMBRES EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DEL C. J. CESARIO POMPA GUTIÉRREZ Y CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 43-083-029; LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE QUE SE EXPIDA LA LICENCIA CORRESPONDIENTE.

ACUERDO NO. 210.- POR MAYORÍA DE VOTOS, SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO CON GIRO DE CASAS DE ASISTENCIA, UBICADO EN CALLE ALARCÓN ENTRE SIMÓN BOLIVAR Y VICENTE GUERRERO, BARRIO MATAMOROS EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DE LA C. MARÍA GUADALUPE LÓPEZ GONZÁLEZ Y CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 04-022-001; LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE QUE SE EXPIDA LA LICENCIA CORRESPONDIENTE.

ACUERDO NO. 211.- POR MAYORÍA DE VOTOS, SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO CON GIRO DE LOCAL PARA OFICINA, UBICADO EN AVENIDA CAPITÁN ALONSO DE LEÓN, BARRIO ZARAGOZA EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DEL C. JOSÉ ALFREDO FLORES GARCÍA Y CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 03-079-006; LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE QUE SE EXPIDA LA LICENCIA CORRESPONDIENTE.

ACUERDOS ACTA NO. 51 DEL 28 DE JUNIO DE 2017

ACUERDO NO. 212.- POR MAYORÍA DE VOTOS, 11(ONCE) A FAVOR, 0 (CERO) EN CONTRA Y 04 (CUATRO) DEL C. LIC. GERARDO JAVIER TREVIÑO RODRÍGUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL Y DE LAS CC. REGIDORAS ODILLE RAMONA MENDOZA ESTRADA, ELIA YANELY RODRÍGUEZ CARVAJAL Y BERZAIDA IBARRA GARZA, SE PRUEBA EXENTARLE A LA UNIVERSIDAD DE MONTEMORELOS, A. C., EL PAGO POR CONCEPTO DE ACOPIO DE BASURA EN EL RELLENO SANITARIO; ASÍ COMO TAMBIÉN SE AUTORIZA LA CONDONACIÓN DEL ADEUDO TOTAL QUE TIENE CON EL GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, POR DICHO CONCEPTO.

ACUERDO NO. 213.- POR MAYORÍA DE VOTOS, CON 13 (TRECE) A FAVOR, 0 (CERO) EN CONTRA Y 02 (DOS) ABSTENCIONES DEL C. LIC. GERARDO JAVIER TREVIÑO RODRÍGUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL Y DEL C. REGIDOR PROFR. RUBÉN ZAMORA NIÑO, SE APRUEBA OTORGARLE A LA C. MARÍA NICOMEDES TOVAR RODRÍGUEZ, COMO PENSIÓN POR VIUDEZ, EL 80% (OCHENTA POR CIENTO), DEL SUELDO QUE PERCIBÍA QUINCENALMENTE EL C. JAVIER GARCÍA CENDEJO, QUIEN ERA EMPLEADO MUNICIPAL, CON NÚMERO DE NÓMINA 1191, DE CATEGORÍA BASE, DE OFICIO VELADOR, CON UNA ANTIGÜEDAD DE 14 AÑOS 4 MESES; Y QUIEN FALLECIERA EL 27 DE MAYO DE 2017 A CAUSA DE UN INFARTO AGUDO DE MIOCARDIO. ASÍ MISMO SE HACE DE MENCIÓN QUE LA PENSIÓN SERÁ ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE PARA LA C. MARÍA NICOMEDES TOVAR RODRÍGUEZ.



ACUERDO NO. 214.- POR MAYORÍA DE VOTOS, CON 11 (ONCE) A FAVOR, 0 (CERO) EN CONTRA Y 04 (CUATRO) EN ABSTENCIONES DEL C. LIC. GERARDO JAVIER TREVIÑO RODRÍGUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL Y DE LAS CC. REGIDORAS ODILLE RAMONA MENDOZA ESTRADA, ELIA YANELY RODRÍGUEZ CARVAJAL Y BERZAIDA IBARRA GARZA, SE AUTORIZA A LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA PARA QUE A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS REALICE LOS TRÁMITES NECESARIOS Y GIRE OFICIO A LA C. REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO A FIN DE QUE SEAN REGISTRADOS Y SIRVAN COMO TÍTULO DE PROPIEDAD LOS INMUEBLES QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN; LO ANTERIOR POR SER PROPIEDAD DEL MUNICIPIO Y SE DESPRENDEN DE ÁREAS DE FRACCIONAMIENTOS CAMPESTRES DEBIDAMENTE REGISTRADOS Y ENTREGADOS AL MUNICIPIO.

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Cond. Monte Sur (A 1)	1,257.10 m2	49-060-014
2.-	Cond. Monte Sur (A 3)	12,503.84 m2	49-073-050
3.-	Cond. Monte Sur (A 4)	25,392.65 m2	49-082-001
4.-	Cond. Monte Sur (A 5)	25,389.82 m2	49-086-042
5.-	Cond. Monte Sur (A 26)	23,236.39 m2	49-127-001
6.-	Cond. Monte Sur (A 25)	2,038.14 m2	49-129-007
7.-	Cond. Monte Sur (A 33)	1,369.93 m2	49-173-032
8.-	Cond. Monte Sur (A 19)	1,994.93 m2	49-126-035
9.-	Cond. Monte Sur (A 20)	1,001.80 m2	49-121-022
10.-	Cond. Monte Sur (A 18)	1,000.00 m2	49-121-002
11.-	Cond. Monte Sur (A 11)	3,714.66 m2	49-161-081
12.-	Cond. Monte Sur (A 9)	5,000.00 m2	49-110-040
13.-	Cond. Monte Sur (A 8)	4,890.50 m2	49-108-041
14.-	Cond. Monte Sur (A 17)	22,436.84 m2	49-122-042
15.-	Cond. Monte Sur (A 24)	8,575.58 m2	49-136-097
16.-	Cond. Monte Sur (A 16)	2,978.00 m2	49-123-022
17.-	Cond. Monte Sur (A 15)	2,500.00 m2	49-124-020
18.-	Cond. Monte Sur (A 21)	16,802.88 m2	49-133-067
19.-	Cond. Monte Sur (A 30)	37,631.39 m2	49-138-017
20.-	Cond. Monte Sur (A 22)	1,355.48 m2	49-165-001
21.-	Cond. Monte Sur (A 23)	37,196.34 m2	49-163-072
22.-	Cond. Monte Sur (A 32)	3,035.84 m2	49-171-027
23.-	Cond. Monte Sur (A 13)	5,000.00 m2	49-184-019
24.-	Cond. Monte Sur (A 12)	2,260.75 m2	49-162-001
25.-	Cond. Monte Sur (A10)	120,000.00 m2	49-113-001

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Country Hill 2do Sector	2,975.24 m2	49-038-001
2.-	Country Hill 2do Sector	3,720.46 m2	49-013-008
3.-	Country Hill 2do Sector	3,291.31 m2	49-022-008
4.-	Country Hill 2do Sector	35,258.85 m2	49-027-001
5.-	Country Hill 2do Sector	12,337.28 m2	49-036-024



	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Country Hill 3er Sector	3,410.22 m2	49-028-010
2.-	Country Hill 3er Sector	14,385.45 m2	49-027-019
3.-	Country Hill 3er Sector	26,809.80 m2	49-020-063
4.-	Country Hill 3er Sector	26,492.99 m2	49-029-020
5.-	Country Hill 3er Sector	15,910.90 m2	49-026-007

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Delta Estrella	3,403.34 m2	58-050-001
2.-	Delta Estrella	14,303.12 m2	58-051-001
3.-	Delta Estrella	2,421.64 m2	58-052-001
4.-	Delta Estrella	3,933.48 m2	58-053-001

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Valle del Sol 1er Sector	1,600.00 m2	58-030-023
2.-	Valle del Sol 1er Sector	3,506.73 m2	58-030-024
3.-	Valle del Sol 1er Sector	2,958.31 m2	58-003-010
4.-	Valle del Sol 1er Sector	4,388.21 m2	58-009-007
5.-	Valle del Sol 1er Sector	2,957.74 m2	58-014-002
6.-	Valle del Sol 1er Sector	25,137.58 m2	58-002-020
7.-	Valle del Sol 1er Sector	5,563.10 m2	58-011-009

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Valle del Sol 2do Sector	5,563.10 m2	58-011-009
2.-	Valle del Sol 2do Sector	1,654.07 m2	58-011-036
3.-	Valle del Sol 2do Sector	7,334.85 m2	58-011-035
4.-	Valle del Sol 2do Sector	14,321.96 m2	58-035-016

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Portal del Valle	23,436.43 m2	46-008-018
2.-	Portal del Valle	10,015.00 m2	46-005-002
3.-	Portal del Valle	44,190.10 m2	46-009-030
4.-	Portal del Valle	24,465.65 m2	46-009-036
5.-	Portal del Valle	25,801.35 m2	46-001-017
6.-	Portal del Valle	126,831.80 m2	46-002-020

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Palomas	14,221.10 M2	58-045-013

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Valle de San Pedro	2,954.74 m2	88-001-001
2.-	Valle de San Pedro	5,297.55 m2	88-001-010
3.-	Valle de San Pedro	1,647.17 m2	88-006-015
4.-	Valle de San Pedro	1,334.69 m2	88-009-009
5.-	Valle de San Pedro	10,778.47 m2	88-001-015



6.-	Valle de San Pedro	1,543.69 m2	88-002-001
7.-	Valle de San Pedro	1,458.16 m2	88-007-013

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Mil Encinos	33,231.49 m2	87-001-039
2.-	Mil Encinos	1,406.25 m2	87-008-003

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Santa Esmeralda	5,450.11 m2	28-052-003
2.-	Santa Esmeralda	3,500.00 m2	28-051-014
3.-	Santa Esmeralda	2,500.00 m2	28-054-001
4.-	Santa Esmeralda	1,500.00 m2	28-054-015
5.-	Santa Esmeralda	1,500.00 m2	28-053-020

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Ancón de la Realeza	3,986.03 m2	68-018-053
2.-	Ancón de la Realeza	10,726.73 m2	68-018-054

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Valle del Rio	5,395.57 m2	68-031-021
2.-	Valle del Rio	17,688.56 m2	68-026-009
3.-	Valle del Rio	13,126.69 m2	68-030-06

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	La Peñita	11,912.60 m2	09-003-001
2.-	La Peñita	5,241.28 m2	09-004-040
3.-	La Peñita	19,377.96 m2	09-006-088
4.-	La Peñita	4,190.27 m2	09-001-001
5.-	La Peñita	8,389.66 m2	09-007-009
6.-	La Peñita	4,261.89 m2	09-003-048
7.-	La Peñita	5,810.29 m2	09-005-004

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Rincón del Valle	23,000.80 m2	68-033-015
2.-	Rincón del Valle	6,402.97 m2	68-033-050
3.-	Rincón del Valle	4,381.71 m2	68-034-020

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	El Rejoneador Ecológico/Concepción Berlanga	7,487.37 m2	63-001-019

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Arboledas del Rio	3,387.13 m2	68-008-001
2.-	Arboledas del Rio	15,173.41 m2	68-006-015

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
--	-------------------	------------------	----------------------



1.-	CANOAS	14,143.52 m2	71-000-478
-----	--------	--------------	------------

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	RDCIAL. CAMPESTRE SILVESTRA	3,335.54 m2	39-026-001
2.-	RDCIAL. CAMPESTRE SILVESTRA	2,284.82 m2	39-037-001

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	San Ángel	19,228.38 m2	39-043-005
2.-	San Ángel	6,000.00 m2	39-041-004

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Congregación Canoas	5,472.61 m2	10-018-001
2.-	Congregación Canoas	2,466.49 m2	10-019-001
3.-	Congregación Canoas	4,404.73 m2	10-022-001
4.-	Congregación Canoas	20,055.66 m2	10-015-001

	ÁREA MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	San Agustín de los Arroyos	22,678.95 m2	89-001-092
2.-	San Agustín de los Arroyos	10,874.60 m2	89-002-015
3.-	San Agustín de los Arroyos	4,415.74 m2	89-006-007

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Los Senderos	18,513.27 m2	50-005-050

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Hacienda del Vergel	7,918.33 m2	72-001-176

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Santa Rita	9,274.82 m2	72-001-444

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Portal de los Toronjos	7,202.88 m2	44-027-001
2.-	Portal de los Toronjos	7,052.62 m2	44-031-001

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Campestre A. San Felipe	4,997.53 m2	34-023-007

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Don Arnulfo	6,123.06 m2	25-173-005

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Lomas del Santuario	3,645.18 m2	90-001-027
2.-	Lomas del Santuario	3,977.43 m2	90-018-005
3.-	Lomas del Santuario	5,833.96 m2	90-017-004



	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Villas Cam. El Paraíso/ área verde	5,827.20 m2	53-000-986
2.-	Villas Cam. El Paraíso 2do Sector	13,624.17 m2	53-001-104
3.-	Villas Cam. El Paraíso 3er Sector	9,263.42 m2	53-017-053

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	El Chapotal	24,067.98 m2	62-000-839

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Vista Verde	5,400.00 m2	70-020-038
2.-	Vista Verde	5,400.00 m2	70-022-009
3.-	Vista Verde	4,221.60 m2	70-020-057
4.-	Vista Verde	4,151.10 m2	70-022-029
5.-	Vista Verde	8,052.16 m2	70-021-032

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Hacienda Vista Bella	3,738.33 m2	68-010-019

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Lomas del Rio	2,343.69 m2	68-060-004
2.-	Lomas del Rio	6,673.70 m2	68-061-004
3.-	Lomas del Rio	19,687.83 m2	68-064-011
4.-	Lomas del Rio	1,248.26 m2	68-064-016
5.-	Lomas del Rio	5,567.29 m2	68-065-011

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Mirasierra	15,521.05 m2	86-008-001
2.-	Mirasierra	1,538.84 m2	86-002-009

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	Los Lirios	5,066.00 m2	68-000-032

	ÁREAS MUNICIPALES	SUPERFICIE TOTAL	EXPEDIENTE CATASTRAL
1.-	EL Pastor	14,707.00 m2	63-010-033

ACUERDO NO. 215.- POR MAYORÍA DE VOTOS, CON 14 (CATORCE) A FAVOR, 0 (CERO) EN CONTRA Y 01 (UNA) ABSTENCIÓN DEL C. LIC. GERARDO JAVIER TREVIÑO RODRÍGUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL, SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO CON GIRO DE CRÍA Y EXPLOTACIÓN DE GANADO BOVINO EN FORMA EXTENSIVA, UBICADO EN RANCHO LAS LAJITAS, CARRETERA MONTEMORELOS-PUERTA DE LA BOCA, DEMARCACIÓN ESCOBEDO EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DEL C. RICARDO FERNÁNDEZ GARCÍA Y CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 59-000-042; LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE QUE SE EXPIDA LA LICENCIA CORRESPONDIENTE.



ACUERDO NO. 216.- POR MAYORÍA DE VOTOS, CON 14 (CATORCE) A FAVOR, 0 (CERO) EN CONTRA Y 01 (UNA) ABSTENCIÓN DEL C. LIC. GERARDO JAVIER TREVIÑO RODRÍGUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL, SE APRUEBA LA LICENCIA DE USO DE SUELO CON GIRO DE PUNTO DE VENTA DE ALIMENTOS PARA ANIMALES (FORRAJERA), UBICADO EN CARRETERA NACIONAL KM. 220, CONGREGACIÓN CANOAS EN MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN A NOMBRE DE SERVICIOS AGROPECUARIOS CANOAS, S. A. DE C.V. Y CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 72-000-616; LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE QUE SE EXPIDA LA LICENCIA CORRESPONDIENTE.



**ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
2015 - 2018**

LIC. GERARDO JAVIER TREVIÑO RODRÍGUEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

C.P. MIGUEL ÁNGEL RUIZ GÓMEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

ING. ALBERTO DOMINGO MORA CORREA
TESORERO MUNICIPAL

LIC. IVÁN ANTONIO RAMÍREZ BENAVIDES
CONTRALOR MUNICIPAL

LIC. SALVADOR SEPÚLVEDA TREJO
TITULAR DE SEGURIDAD PÚBLICA

LIC. GILBERTO RAMOS DE LA GARZA
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO Y TURISMO

C.P. JESÚS ARTURO DE LEÓN SALAZAR
SECRETARIO DE SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS

LIC. MARCELA GARZA MEZA
SECRETARIO DE ADQUISICIONES, ADMINISTRACIÓN Y OFICIAL MAYOR

LIC. ALONSO MARTÍNEZ IBARRA
SECRETARIO DE ASUNTOS JURÍDICOS

LIC. OMAR JUVENTINO RODRÍGUEZ SALAZAR
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

LIC. RICARDO ANTONIO BALDERAS BARBOSA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

LIC. ISRAEL ROJAS DE LA FUENTE
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

C. JUVENTINO ENRIQUE MARTÍNEZ OCAÑAS
SECRETARIO EJECUTIVO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL

GACETA MUNICIPAL

MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN



ADMINISTRACIÓN

2015-2018

ÁREA RESPONSABLE DEL CONTENIDO
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

www.montemorelos.gob.mx